O ESTADO

oestadoonline
@oestadoonline
www.youtube.com/user/tvoestado
@oestadoonline

www.oestadoce.com.br

LOTERIAS
- MEGA-SENA, # 2581 ▸ 14, 17, 32, 36, 39, 60
- TIMEMANIA, # 1922 ▸ 11, 22, 25, 27, 49, 65, 73 MOTO CLUB/MA
- LOTOFÁCIL, # 2785 ▸ 01, 04, 05, 09, 11, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25

Resultados divulgados até o fechamento deste edição

Fechamento desta edição 21h50

TEMPO EM FORTALEZA
Min 26°C Max 30° C
Períodos nublados com chuva fraca
MARÉS • ALTA 00h22 BAIXA 06h32
12h53 2.04m • 19h05 0.54m

TEMPO NO BRASIL (Máxima)
São Paulo 26° C • Brasília 27° C • Rio 26° C

FALE COM A GENTE
www.oestadoce.com.br
e-mail: geral@oestadoce.com.br

ÚLTIMAS

SSPDS reforça segurança nas escolas do Ceará

Com o intuito de prevenir ações que possam interferir nas atividades escolares, a Secretaria da Segurança Pública e Defesa Social do Ceará (SSPDS-CE) reforçou os protocolos de atendimentos e medidas de segurança voltadas para ocorrências relacionadas a supostas ameaças a escolas. A SSPDS-CE ressalta que toda ameaça e postagem na internet que chegar ao conhecimento das autoridades será averiguada e aplicada a responsabilização cabível. De forma preventiva, equipes da Polícia Militar do Ceará atuam realizando rondas e paradas de viaturas em pontos-bases na frente de escolas públicas e privadas e vêm mantendo conversas de aproximação com diretores e responsáveis por unidades de ensino. As equipes de serviço também realizam visitas nas instituições escolares durante os turnos que ocorrem as aulas.

Investigação

Em paralelo a isso, há o trabalho de inteligência e investigação. Informações associadas ao assunto e a perfis em mídias sociais são monitoradas pela Coordenadoria de Inteligência (Coin) da SSPDS e pelo Departamento de Inteligência Policial (DIP) PC-CE. Do dia 03 de abril de 2023 até a tarde de hoje, dia 11 de abril de 2023, 18 autorias de perfis em mídias sociais foram identificadas. Destes, seis pessoas foram conduzidas a unidades da Polícia Civil.

Um deles – um adulto de 21 anos – foi preso em flagrante por armazenar pornografia infantil e é investigado por ameaçar escola. Um adolescente, de 16 anos, foi apreendido em flagrante por um Ato Infracional análogo ao crime de ameaça. Com relação às outras quatro pessoas – três adolescentes de 12, 14 e 15 anos e um adulto de 21 anos -, foram registrados quatro Boletins de Ocorrência. Celulares foram apreendidos. Diligências seguem em andamento.

Fake News

A SSPDS-CE ressalta a importância das pessoas confirmarem qualquer informação que recebam antes de divulgarem nas redes sociais. Sobre os perigos da divulgação de fake news, a pasta frisa ainda que provocar alarme, anunciando desastre ou perigo inexistente, ou praticar qualquer ato capaz de produzir pânico ou tumulto é crime, com pena de quinze dias a seis meses, ou multa.

Bolsa tem maior alta em 6 meses e dólar fecha a R$ 5

A inflação de março, abaixo do esperado pelos economistas, fez a Bolsa disparar ontem (11). O dólar comercial à vista caiu 1,16%, a R$ 5,00

FOTO DIVULGAÇÃO

O Ibovespa fechou em alta de 4,29%, a 106.213 pontos, o maior avanço diário do índice desde outubro de 2022

O mercado financeiro teve um dia de euforia. O dólar caiu para R$ 5 e fechou no menor valor em dez meses. A bolsa de valores subiu mais de 4% e teve o melhor dia desde outubro.

O Ibovespa teve sua maior alta diária em mais de seis meses, com os analistas enxergando uma porta para um corte de juros pelo BC (Banco Central) com os preços em desaceleração.

O Ibovespa fechou em alta de 4,29%, a 106.213 pontos. É o maior avanço diário do índice desde o dia 3 de outubro de 2022, dia seguinte ao primeiro turno da eleição presidencial, segundo levantamento feito pela plataforma TradeMap.

O dólar comercial à vista caiu 1,16%, a R$ 5,007. Esta é a menor cotação de fechamento para a moeda americana frente o real desde junho de 2022.

Nos mercados futuros, os juros também reagiram à inflação. Nestas negociações, o mercado tenta antecipar o comportamento da Selic nos próximos anos, de acordo com o vencimento de cada contrato.

Nos contratos para janeiro de 2024, a taxa passou dos 13,22% do fechamento desta segunda-feira (10) para 13,14%. No vencimento em janeiro de 2025, os juros recuaram de 11,99% para 11,78%. Para janeiro de 2027, os juros caíram de 11,98% para 11,75%.

Inflação em queda

O índice oficial de inflação do Brasil teve pressão da gasolina em março, mas desacelerou a alta para 0,71%, após avanço de 0,84% em fevereiro.

É o que apontam os dados do IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) divulgados nesta terça-feira (11) pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

Com o novo resultado, o IPCA acumulou inflação de 4,65% em 12 meses o avanço era de 5,60% até fevereiro. Trata-se do menor nível desde janeiro de 2021, quando o índice estava em 4,56%.

Alexandre Maluf, estrategista Macro da XP Investimentos, afirma que a surpresa positiva não veio só do índice cheio. "A média dos núcleos de inflação ficou em 0,36%, abaixo da nossa projeção de 0,44% na variação mensal", diz Maluf.

Mesmo assim, a XP mantém a projeção de que uma queda de juros pode vir somente a partir do terceiro trimestre do ano.

"Mantemos as projeções de 6,2% para o IPCA de 2023 e de 5,9% para 2024. Elas partem da hipótese de aumento da meta de inflação para 4,5% para 2024, e que o BC buscará a convergência para esse índice apenas em 2025", diz Maluf.

Camila Abdelmalack, economista chefe da Veedha Investimentos, destaca a forte desaceleração na inflação de serviços, que passou de 1,4% em fevereiro para 0,25% em março.

"Precisamos ver se esta é uma tendência que vai continuar. Mas pela importância do setor de serviços, este é um indicador importante de desaceleração da atividade econômica provocada pela alta dos juros", afirma Abdelmalack.

Segundo Alexsandro Nishimura, economista e sócio da Nomos, a inflação serviu para melhorar as perspectivas para os investidores. "Representa o vislumbre dos primeiros sinais que abrirão as portas para o corte da Selic em junho, se juntando ao otimismo com o andamento da proposta do novo arcabouço fiscal."

Celso Pereira, diretor de investimentos da Nomad, acredita que mesmo com a desaceleração recente do IPCA, o cenário para os juros ainda é incerto. "É importante destacar que nos meses de julho, agosto e setembro do ano passado tivemos uma deflação, algo que não deve voltar a acontecer neste ano", afirma Pereira.

André Fernandes, diretor de renda variável e sócio da A7 Capital, acredita que o comportamento da inflação pode ter influência no discurso do BC, nas próximas reuniões sobre juros.

"Podemos ver um discurso mais leve na próxima reunião do Copom, mesmo com a manutenção da Selic no patamar atual. Isso deve aliviar as tensões entre BC e governo", diz Fernandes.

MAIS CONTEÚDO ACESSE
www.oestadoce.com.br

NOTA DE REPÚDIO

A CEMERGE Cooperativa de Trabalho dos Médicos Emergencistas do Ceará Ltda, vem a público manifestar, com veemência, o seu repúdio a qualquer declaração de qualquer um dos seus associados que contenha indícios de desrespeito aos profissionais de saúde, principalmente às laboristas e respectivas categorias profissionais de Enfermagem e de Medicina. Essas declarações não se coadunam com a verdade e colidem frontalmente com a boa prática de convivência harmoniosa e respeitosa entre as referidas profissionais.
Estamos atentos às expressões e atitudes desta natureza e não toleraremos em nenhuma hipótese tais práticas, adotando as medidas cabíveis, de forma tempestiva.

Diretoria da CEMERGE

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRAÇA - AVISO DE LICITAÇÃO – O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Morrãcaça/CE, torna público o Edital de Tomada de Preços Nº 001/2023GAPR-TP-GABINETE DO PREFEITO, cujo objeto é a Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de assessoria e consultoria jurídica junto ao Gabinete do Prefeito do Município de Morrãcaça. Abertura dia 10/04/2023 às 14:00h, na sala da CPL, sito à Rua Dona Andrisa Castelo, 01, Centro, ou pelo Fone: (0xx88)3863-1867. Morrãcaça - CE. 21/03/ 2023 - Francisco Heldio de Oliveira Vieira - Presidente da CPL.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR SÁ - EXTRATO DO CONTRATO EXTRATO DO INSTRUMENTO CONTRATUAL A Ordenadora de Despesas da Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social do município de Senador Sá -Ce, torna público o extrato do instrumento Contratual resultante do PREGÃO ELETRÔNICO nº 005.01.0023-PE. UNIDADE ADMINISTRATIVA: SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA COMPOSIÇÃO DE CESTAS BÁSICAS DESTINADAS A DISTRIBUIÇÃO GRATUITA A FAMÍLIAS EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL, CONFORME LEI 9.742, DE 07 DE DEZEMBRO DE 1993E DECRETO FEDERAL Nº 6.307, DE 14 DE ABRIL DE 2023, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SENADOR SÁCE, CONFORME O TERMO DE REFERÊNCIA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: SECRETARIA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA ELEMENTO DE DESPESA SEC. DO TRABALHO E DES. SOCIAL SERVIÇOS DE PROTEÇÃO BÁSICA 07.01.06.244.0131.2.846 3.3.90.30.00 CONTRATADO (AS) VALOR GLOBAL SOBRAL SUPERMERCADOS E RESTAURANTES R$ 254.780,00 (Duzentos e cinquenta e quatro mil e setecentos reais) VIGÊNCIA DO CONTRATO: da data da assinatura do contrato, dia 21 de dezembro de 2022. ASSINA PELA CONTRATADA: (SOBRAL SUPERMERCADOS E RESTAURANTES) MARCOS ANTONIO GOMES MOTA FILHO ASSINA PELA CONTRATANTE: MARIA DAS DORES OLIVEIRA MESQUITA MELO Senador Sá, 11 de Abril de 2023 RAFAEL CASTELO BRANCO XIMENES Pregoeiro Municipal

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR SÁ - EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS ESPECIE: Ata de Registro de Preços nº 1702.0123-PE/SRP-01. Prefeitura Municipal de Senador Sá, através das SECRETARIA DE SAÚDE e a empresa FB COMÉRCIO DE PRODUTOS E EQUIPAMENTOS LTDA-ME, inscrita no CNPJ: 21.110.489/0001-66 com sede na RUA AGUAPÉ, 255, BAIRRO: JOQUEI CLUBE FORTALEZA-CE. MODALIDADE: Pregão Eletrônico Nº 1702.0123-PE/SRP. OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAIS ODONTOLÓGICOS DESTINADOS A ATENDER AS DEMANDAS DOS PSF'S DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SENADOR SÁCE, CONFORME O TERMO DE REFERÊNCIA. VALOR TOTAL REGISTRADO E EMPRESAS: FB COMÉRCIO DE PRODUTOS E EQUIPAMENTOS LTDA-ME, inscrita no CNPJ: 39.883.294/0001-78. Com o valor Global de R$ 308.200,00 (Duzentos e oito mil, duzentos reais). FUNDAMENTO LEGAL: Regido pela lei nº 10.520/02, com aplicação subsidiária da Lei Federal nº. 8.666/93 no seu inciso II do Art. 15 e suas alterações posteriores e Decreto Federal nº 7.892, de 23 de janeiro de 2013, bem como na Lei complementares Nº 123/06 e 147/14, sem das demais disposições legais aplicáveis e do disposto no presente Edital e seus anexos. VIGÊNCIA DA ATA: De 12 (doze) meses. SIGNATÁRIOS: Secretaria de Saúde (Órgão Gerenciador) - Sra. Gabriela Lopes de Sousa e pela contratada FB COMÉRCIO DE PRODUTOS E EQUIPAMENTOS LTDA-ME – Francisco Fernandes de Araújo. Senador Sá-CE, 12 de abril de 2023. Rafael Castelo Branco Ximenes - Pregoeiro oficial.

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRIAÇU/CEARÁ - Torna público que recebeu da Superintendência Estadual do Meio Ambiente - SEMACE, a Licença Ambiental por Adesão e Compromisso – LAC nº 3682/2023, Referente ao Projeto de "CONSTRUÇÃO DE BARRAGEM NA LOCALIDADE BARRA DA LAJE" no Município de Caririaçu – Ceará (zona rural). Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas normas e instruções de licenciamento da SEMACE.

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA CRUZ – AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/23-PE-FMS-Objeto: Aquisição de equipamentos e materiais odontológicos para atender a Secretaria de Saúde do Município de Bela Cruz/CE, que se realizará no dia 25 de abril de 2023 (25/04/2023), às 14:00hs pelo site www.bbmnetlicitacoes.com.br. Referido EDITAL poderá ser adquirido a partir da data desta publicação, no horário de expediente ao público. Fernando França Silveira – Pregoeiro.

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA CRUZ – AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/23-PE-FMS-Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços contábeis e processamento de dados patrimoniais aos Conselhos Escolares das Escolas Municipais junto ao Ministério do Trabalho, Receita Federal do Brasil e Receita Pró-Aposentaria, compreendendo alterações no CNPJ, DCTF, DIRF, ECD, GFIP, RAIS e elaboração e confecção dos livros contábeis obrigatórios, junto à Secretaria de Educação do Município de Bela Cruz/CE, que realizará no dia 25 de abril de 2023 (25/04/2023), às 08:00hs pelo site www.bbmnetlicitacoes.com.br. Referido EDITAL poderá ser adquirido a partir da data desta publicação, no horário de expediente ao público. Fernando França Silveira – Pregoeiro.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ
COMARCA DE FORTALEZA - 39ª VARA CÍVEL (SEJUD 1º GRAU)
EDITAL DE CITAÇÃO (PRAZO DE 30 DIAS)
Processo nº: 0481751-16.2011.8.06.0001 - Classe: **Usucapião** - Assunto: **Usucapião da L 6.969/1981** - Requerente: **Maria Andrea da Costa Feijo** Confinante: **Luiza Pereira Assunção** - Valor da Causa: R$ 20.000,00
A autoridade judicial, que abaixo subscreve, **FAZ SABER AOS INTERESSADOS**, aos que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por este Juízo, **tramita a ação acima referida, e que SEJA CITADA LUIZA PEREIRA ASSUNÇÃO para oferecer contestação, no prazo de 15 (quinze) dias, devendo alegar, toda a matéria de defesa, expondo as razões de fato e de direito com que impugne o pedido do autor e especificando as provas que pretende produzir (artigo 336 do CPC), sob pena de se presumirem aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela parte autora, advertindo que será nomeado curador especial em caso de revelia. CUMPRA-SE**. Fortaleza/CE, em 06 de outubro de 2022. Zanilton Batista de Medeiros - Juiz de Direito

ESTADO DO CEARÁ – CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA – AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023-TP – A Comissão Permanente de Licitação do Consórcio Público de Saúde da Ibiapaba, localizado na Rua Inácio Pontes, 655, Nº 01, Centro, Ibiapina-CE, torna público que se encontra **ADIADA A TOMADA DE PREÇOS Nº 01.002/2023-TP**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS NO ASSESSORAMENTO DOS PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS DE AQUISIÇÕES E SERVIÇOS, BEM COMO A IMPLANTAÇÃO DA NOVA LEI DE LICITAÇÕES, LEI 14.133/2021 E CONSULTORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE RECURSOS HUMANOS A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DO CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA IBIAPABA-CPSI**, que se realizará no Dia 04 DE MAIO DE 2023, às 10:00hs. Referido Edital poderá ser adquirido no endereço acima, a partir da data desta publicação, no horário de 08:00 às 12:00H expediente ao público ou pelo portal do Tce-CE: https://municipios.tcerosacet.tce.ce.gov.br/. Ibiapina/CE, 29 de Março de 2023. Anna Eugênia Freire Lima - Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

Mário David Magalhães Soares Fernandes
CPF: 869.710.683-04
Torna pública que requereu à Autarquia Municipal de Meio Ambiente - AMMA a Licença Prévia (LP) e Licença de Instalação (LI) para a construção de 01 (uma) residência do tipo uso misto (residencial e serviço) que será construída na rua Alameda Porto do Barco, Loteamento Terras Alphaville Ceará 1, S/N, quadra 84J, lote 01 no Bairro Cidade Nova, Sobral-Ceará. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMMA na qual esta publicação é parte integrante.

A Americanas S.A., CNPJ sob o nº 00.776.574/1762-70, torna público que recebeu da Secretaria do Meio Ambiente de Itaitinga - SEMAM a Regularização de Licença de Operação, para execução de Lojas de departamentos ou magazines, sociedade lojas francos (Duty free), localizada na R RODOLFO PEREIRA CAVALCANTE, nº 170, Centro, Município de Itaitinga - Estado do Ceará. Fazendo-se, não obstante, necessário o cumprimento das exigências da Secretaria do Meio Ambiente de Itaitinga - SEMAM.

PUBLICIDADE LEGAL
JORNAL O ESTADO
(85) 3303.7519

EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA (AGO) DA MT MAIS SAÚDE COOPERATIVA DE TRABALHO E SERVIÇOS DE ATENDIMENTO PRÉ HOSPITALAR E SAÚDE LTDA NO ANO DE 2023, CNPJ 26.182.555/0001-62. O Presidente da MT MAIS SAÚDE COOPERATIVA DE TRABALHO E SERVIÇOS DE ATENDIMENTO PRÉ HOSPITALAR E SAÚDE LTDA, no uso das atribuições conferidas pelo Estatuto Social, convoca os senhores associados(a) associado(a) para se reunirem em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA** no IPCE de Maracanaípe, localizado na CE-060, 850-841 - Itaici Parque Iracema, Maracanaú-CE, no dia 25 de abril de 2023, as Assembleias não sendo realizadas na sede da cooperativa, pelo motivo de não ter espaço suficiente para comportar todos os 1.800 (mil e oitocentos) associados. A convocação se dará pela seguinte forma: em primeira convocação às 24:00 horas, com a presença de 2/3 dos associados, em segunda convocação às 23:00 horas, no mesmo dia e local, com a presença da metade mais um do número total de associados, e persistindo a falta de quórum legal, em terceira e última convocação às 22:00 horas, com 50 (cinquenta) associados ou, no mínimo 20% (vinte por cento) do total de associados, prosseguindo o maior número, a fim de deliberarem em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: 01** - Eleição dos Membros do Conselho de Administração. **02** - Eleição dos Membros do Conselho Fiscal **03** – Prestação de Contas da diretoria, acompanhada de Parecer Fiscal, referente: a) Balanço de Gestão do ano de 2022; b) Balanço Patrimonial de 2022; c) Demonstrativo de sobras apuradas ou reais das perdas; **04** – Fixação do Pró-labore e segregação; **05** - Plano de Atividades da Cooperativa para o exercício de 2023. Maracanaú – CE. Presidente – João de Aquino Sandim Neto. 12 de abril de 2023.

COLÔNIA SÓCIO-RECREATIVA 11 DE JULHO – ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – EDITAL DE CONVOCAÇÃO. Pelo presente ficam convocados todos os sócios proprietários em pleno gozo de seus direitos estatutários, da COLÔNIA SÓCIO-RECREATIVA 11 DE JULHO, para a realização de Assembléia Geral Extraordinária, no dia 24 de abril de 2023, às 10:00h (dez horas), em primeira convocação, com no mínimo 2/3 dos sócios, e às 10h30min (dez horas e trinta minutos), em segunda convocação, com qualquer números de sócios, em sua sede social situada na Av. Manoel Mavignier, s/n – Abreulândia, nesta Capital, a fim de deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: autorizar alienações de bens imóveis, objetos das matrículas de números 10.006 e 40.585, ambos pertencentes ao Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Fortaleza, nos termos do art. 14, alínea "c" do Estatuto da Instituição. Fortaleza, 12 de abril de 2023. (Assinado) **Luciana Mota Aragão Braga – Diretora Executiva.**

1º Ofício de Registro de Imóveis. Avenida Antonio Sales nº2187 – 10º andar – Fortaleza – Ceará CEP: 60115-201. Telefone: (85) 3261.7181. **OFICIAL REGISTRADOR**: José Anderson Cano. **REGISTRADORES-TITS**: Ana Lucia Pereira Pinto Rocha, Aparecida de Fátima Carpanha Campos Andrade, Diana Lima Sandes Ramos, Miguel Carneiro Rodrigues Neto, João Gregório Aragão Neto, José Pinto Aragão Neto, Ozias de Queiroz Aragão, Paulo Cézano Pinheiro, Sérgio Melo Torres Pinheiro Gifoni nº 46751. **Substituto: 354444 - INTIMANDO: ANTONIO FELIPE DA SILVA RODRIGUES, inscrito no CPF: 650.394-883-43. Endereço 1: Rua Vicente Celestino, nº 1009, Casa A, Pessoa Santa Rosa, Fortaleza/CE CEP 60762-761. Endereço 2: Rua Santa José Lucia, B.S. nº 1256, Apto 102, Residencial Santa Helena, Cidade dos Funcionários, Fortaleza/CE, CEP 60822-670. EDITAL DE INTIMAÇÃO.** A Substituta do Ofício do 1º Ofício do Registro de Imóveis Santa Cecília, no cumprimento do Art. 26, § 4º e demais dispositivos aplicáveis da Lei nº. 9.514/97, notificando autorizado(a) para(a) credor(a) **BANCO INTER S/A CNPJ: 00.416.968/0001-01**, referente ao inadimplemento do Alienante Fiduciário do Imóvel nº 27111361, datado de 14/04/2021, registrado sob **R.09 do Matrícula 52.597**, referente ao imóvel situado **Avenida José Lucia, nº 1256, Apto 102, B.S, Residencial Santa Helena, Cidade dos Funcionários, Fortaleza/CE, CEP 60822-670**, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos entre **10/08/2022 a 10/03/2023** no valor correspondente em **10/03/2023 correspondente a R$ 14.149,78 (quatorze mil, cento e nove reais e setenta e oito centavos)**, em atraso ou(ou) encontrar(em) em local ignorado, diante da necessidade, conforme certificado pelo Oficial de Registro de Títulos e Documentos competente para atuar naquela zona sede, **no prazo de 15 (quinze) dias**, sobre os débitos pagamentos nas prestações vencidas e que se vencerem até a data do pagamento, sob pena de consolidação da propriedade do imóvel, sem prejuízo da cobrança legal, inclusive multas, das custas/despesas com operação imobiliária ou bancária, sem das despesas de cobrança e notificação, conforme disposição expressa no Art. 26, § 1º da Lei nº9.514/97. Na oportunidade, informamos ainda que Nos § 2º, § 3º, § 4º, § 5º e § 6º do Art. 26 da Lei nº 9.514/97, consolidamos a propriedade do imóvel em nome do credor ou cessionário, garante o direito de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM NOME DO(S) CREDOR(A) REQUERIDO(A) **BANCO INTER**. Ocorrendo o pagamento antes das 24 horas do dia do leilão, o imóvel será retirado do leilão. Fortaleza/CE, 17 de Março de 2023. ——— Assinado Digitalmente – Oficial Substituta